

Włocławek, 28 czerwca 2024 r.

WUOZ.DW.WZN.5142.2.19.2024.JD

DECYZJA NR ZN/274/2024

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. „f”, art. 7 pkt 1 i art. 36 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840 z późn. zm.), art. 39 pkt 1 Ustawy Prawo Budowlane (t. j.: Dz. U. z 2024 poz. 725), art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j.: Dz. U. z 2024 r., poz. 572) oraz § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 02 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 81) Po rozpatrzeniu wniosku: **Parafii Rzymskokatolickiej św. Marii Magdaleny w Mokowie, Mokowo 17, 87-610 Dobrzyń nad Wisłą, powiat lipnowski z dnia 21.06.2024 r.** (wpłynęło w dniu 24.06.2024 r., uzupełniony 26.06.2024 r.) **w sprawie wydania pozwolenia prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków - ogrodzenie wraz z bramą wokół cmentarza parafialnego w Mokowie, wpisane do rejestru zabytków Województwa Kujawsko - Pomorskiego pod nr A/1295/1-2 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Włocławku z dnia 16.08.1996 r.**

- w zakresie prac naprawczych bramy wjazdowej, remoncie fundamentowej części nadziemnego ogrodzenia, prac naprawczych przęseł i słupów ogrodzenia, konserwacji metalowych furtek,

p o z w a l a m

1. **Parafii Rzymskokatolickiej św. Marii Magdaleny w Mokowie, Mokowo 17, 87 - 610 Dobrzyń nad Wisłą, powiat lipnowski,**
2. **Na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków - ogrodzenie wraz z bramą wokół cmentarza parafialnego w Mokowie, wpisane do rejestru zabytków Województwa Kujawsko - Pomorskiego pod nr A/1295/1-2 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Włocławku z dnia 16.08.1996 r.**
3. **W zakresie prac naprawczych bramy wjazdowej, remoncie fundamentowej części nadziemnego ogrodzenia, prac naprawczych przęseł i słupów ogrodzenia, konserwacji metalowych furtek,**
4. **Warunki szczegółowe wyżej wymienionych prac określa dokumentacja:**
„PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY; PRACE RESTAURATORSKIE OGRODZENIA CMENTARZA PARAFIALNEGO W MOKOWIE; MOKOWO 17, 87-610 DOBRZYŃ N. WISŁĄ; ID DZIAŁKI JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 040808_5.0015.79 GMINA DOBRZYŃ N. WISŁĄ; NR DZIAŁKI 79 OBRĘB MOKOWO; KATEGORIA OBIEKTU VIII; DANE INWESTORA: PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA PW. ŚW. MARII MAGDALENY, MOKOWO 17, 87-610 DOBRZYŃ N. WISŁĄ; PROJEKTANT MGR INŻ. ŁUKASZ DYMKOWSKI, PROJEKTANT MGR INŻ. MICHAŁ EDWARD BROCHOCKI, ASYSTENT PROJEKTANTA MGR

28 czerwca 2024 r.
PROBOSZCZ
Parafii Rzymskokatolickiej
p.w. św. Marii Magdaleny
w Mokowie
[Podpis]
ks. Zbigniew Miłczarek

INŻ. RADOSŁAW JASTRZĘBSKI, ASYSTENT PROJEKTANTA MGR INŻ. ARCH. KAROLINA WIEWIÓR; DATA OPRACOWANIA 21.06.2024 R.”

„PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENEM; PRACE RESTAURATORSKIE OGRODZENIA CMENTARZA PARAFIALNEGO W MOKOWIE; MOKOWO 17, 87-610 DOBRZYŃ N. WISŁĄ; ID DZIAŁKI JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 040808_5.0015.79 GMINA DOBRZYŃ N. WISŁĄ; NR DZIAŁKI 79 OBRĘB MOKOWO; KATEGORIA OBIEKTU VIII; DANE INWESTORA: PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA PW. ŚW. MARII MAGDALENY, MOKOWO 17, 87-610 DOBRZYŃ N. WISŁĄ; PROJEKTANT MGR INŻ. ŁUKASZ DYMKOWSKI, PROJEKTANT MGR INŻ. MICHAŁ EDWARD BROCHOCKI, ASYSTENT PROJEKTANTA MGR INŻ. RADOSŁAW JASTRZĘBSKI, ASYSTENT PROJEKTANTA MGR INŻ. ARCH. KAROLINA WIEWIÓR; DATA OPRACOWANIA 21.06.2024 R.”

Termin ważności pozwolenia określa się do: 31.12.2027 r.

5. należy przestrzegać warunków szczegółowych, wynikających z § 13 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t. j. Dz. U. 2021 r., poz. 81):
 - a) zobowiązuje się wnioskodawcę do zawiadomienia Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu, Delegatury we Włocławku o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych,
 - b) zobowiązuje się wnioskodawcę do zawiadomienia Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu, Delegaturę we Włocławku o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności,
 - c) zobowiązuje się wnioskodawcę do kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c Ustawy,
 - d) zobowiązuje się wnioskodawcę do przekazania Wojewódzkiemu Urzędowi Ochrony Zabytków w Toruniu, Delegatury we Włocławku imienia, nazwiska oraz adresu osoby kierującej robotami budowlanymi oraz osoby wykonującej nadzór inwestorski wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez te osoby kwalifikacji o których mowa w art. 37c Ustawy oraz oświadczeniem o przyjęciu przez te osoby obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych,
 - e) do wykonania odbioru częściowego i końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem przedstawiciela Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu, Delegatury we Włocławku,
 - f) zobowiązuje się do niezwłocznego zawiadomienia Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu, Delegaturę we Włocławku o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych.
6. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami(t. j. Dz. U. z 2022 poz. 840 ze zm.).

7. Uzyskanie pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa Budowlanego (art. 36 ust. 8 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Uzasadnienie

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu – Delegatury we Włocławku wpłynął w dniu 24.06.2024 r., uzupełniony 26.06.2024 r. wniosek Parafii Rzymskokatolickiej św. Marii Magdaleny w Mokowie, Mokowo 17, 87-610 Dobrzyń nad Wisłą, powiat lipnowski w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków – ogrodzeniu wraz z bramą wokół cmentarza parafialnego w Mokowie w zakresie prac naprawczych bramy wjazdowej, remoncie fundamentowej części nadziemnego ogrodzenia, prac naprawczych przęseł i słupów ogrodzenia, konserwacji metalowych furtek,

Planowane zamierzenie inwestycyjne dotyczy ogrodzenia cmentarza parafialnego w Mokowie, gm. Dobrzyń nad Wisłą stanowiące zabytek nieruchomy, który z racji zachowanych walorów architektonicznych i historycznych zostało wpisane do rejestru zabytków Województwa Kujawsko - Pomorskiego pod nr A/1295/1-2 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Włocławku z dnia 16.08.1996 r. Skutkiem tej decyzji ww. obszar cmentarza podlega ochronie prawnej na mocy art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. „f”, art. 7 pkt 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840 z późn. zm.), a w związku z tym wszelkie prace realizowane na obszarze objętym wpisem do rejestru zabytków wymagają przed ich podjęciem – zgodnie z art. 36 ust. 1 cytowanej ustawy – pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Obecnie planowany zakres prac przedstawiony w dołączonej dokumentacji projektowej do wniosku obejmuje wykonanie prac przy naprawie bramy wjazdowej, remoncie fundamentowej części nadziemnej ogrodzenia, prace naprawcze przęseł i słupków ogrodzenia, konserwacje metalowych furtek ogrodzenia. Prowadzenie szczegółowej dokumentacji fotograficznej stanu istniejącego przed przystąpieniem do prac. Następnie skucie zwietrzałych tynków i oczyszczenie z powłok malarskich, odgrzybienie powierzchni muru ogrodzeniowego, wzmocnienie spękań i rys, wzmocnienie podłoża pod tynkowanie mineralnym gruntem, naprawa tynków, wzmocnienie krzyża, malowanie powierzchni mur farbą krzemionową o wysokiej dyfuzyjności w kolorze bieli lub szarości (do uzgodnienia z WKZ), montaż obróbek blacharskich zabezpieczających powierzchnie poziome z tytan cynku. Ponadto uporządkowanie terenu przy fundamencie przęseł i słupków ogrodzeniowych, usunięcie gruzu i wtórnych nasypów, śmieci, skucie wierzchnich warstw złuszczonej się, odgrzybienie, zmycie preparatu odgrzybiającego, wzmocnienie żywicami, naprawa ubytków nawierzchni, scalenie kolorystyczne. Prace naprawcze przęseł i słupków ogrodzenia mają polegać także na skuciu odpadających, zwietrzałych tynków, odgrzybienie, zmycie preparatu odgrzybiającego, wzmocnienie żywicami, naprawa ubytków, naprawa czap i nakrywów słupów i przęseł, uzupełnienie ubytków i wzmocnień, scalenie kolorystyczne. Odnosnie prac przy metalowych furtkach planuje się oczyszczenie powierzchni metalu ze starych powłok malarskich, usunięcie korozji, zabezpieczenie powierzchni metalu, pomalowanie powierzchni metalowych furtek.

Stwierdza się, że zakres ww. zamierzenia ma na celu przywrócenie ogrodzeniu cmentarza parafialnego w Mokowie dawnych walorów estetycznych i historycznych wartości.

W związku z tym ze stanowiska konserwatorskiego powyższy zakres prac jest dopuszczony do realizacji.

Mając powyższe na uwadze w oparciu o art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. „f”, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840, z późn. zm.), orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej przysługuje stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 127 § 1 i § 2 oraz art. 129 § 1 i § 2 Kpa). Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji (art. 127a § 1 Kpa). Z dniem doręczenia Kujawsko-Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego. Decyzja wydana w pierwszej instancji, od której uzasadnienia organ odstąpił z powodu uwzględnienia w całości żądania strony, jest ostateczna (art. 127 § 1a Kpa).

Przyjęto potwierdzenie dokonania opłaty skarbowej w wysokości 82,00 zł na rachunek bankowy nr 37116022020000000083440799 - Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. O opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. 2023 poz. 2111).

Załączniki:

- 1) Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno - budowlany całość sporządzona w 4 egzemplarzach



Z up. Kujawsko-Pomorskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
Kierownik Delegatury
Ewa Renata Kowalewska

Otrzymują:

1. Parafia Rzymskokatolicka p. w. św. Marii Magdaleny w Mokowie
2. WUOZ.DW.WZN. – aa

Do wiadomości:

1. Diecezja Płocka
2. Starostwo Powiatowe w Lipnie